



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2021/0012232-5**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 057066638**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0005194-0**

153ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** AR10 - Incorporação E Construção SPE – Ltda.

**Contribuintes:** 020.041.0023-0/ 0024-9/ 0025-7/ 0026-5/ 0027-3

**Local:** Rua Barra Funda, 251.

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 15/06/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, em Zona Eixo de Estruturação e Transformação Metropolitana (ZEM), em imóvel localizado na Subprefeitura Sé.

**PRONUNCIAMENTO/008/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 153ª Reunião Ordinária, realizada em 5 de janeiro de 2.022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 056632214), SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 056424397), SVMA/GTAC (doc. SEI nº 056670939) e SMC/DPH (doc. SEI nº 051106109), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 5 de janeiro de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 071/SMUL/2021

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos

Diego Brentegani Barbosa



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 07/01/2022, às 15:58, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **057066638** e o código CRC **31E4974D**.

